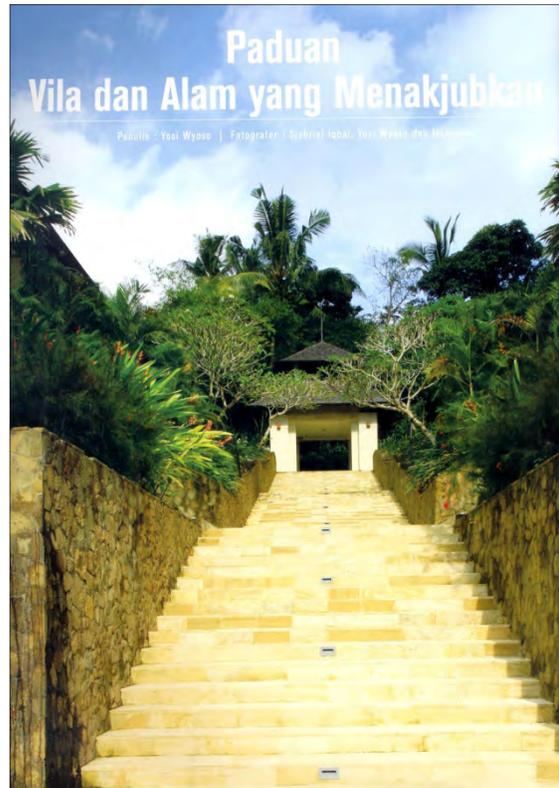


GRIYA ASRI – THE ARSANA ESTATE

Edition 2008



Bayangkan suasana sebuah vila yang memiliki pemandangan alam spektakuler berupa hutan tropis yang belum tersentuh manusia dan persawahan yang menjadi penyejuk di antara bangunan-bangunan vila, jauh dari aktivitas keseharian.

SEBUAH PETUALANGAN yang membawa Anda ke nuansa alam jauh dari kesibukan perkotaan, bagaikan berada di sebuah tempat yang damai dan nyaman.

Arsana Estate, Bali
Tempatnya disebut Arsana Estate, berlokasi di Bali, tepatnya di daerah Tabanan Regency. Panoramanya alami, lahannya bertangga-tangga menggilingi vila, simbiosis antara alam dan bangunannya terasa kuat sehingga berkesan mistis. Meskipun jarak capainya hanya 40 menit dari pusat kota namun vila ini amat kontekstual. Aura Bali masih terasa kental pada arsitektur bangunannya.

Vila ini mempunyai empat paviliun, masing-masing menghadap ke hutan tropis. Pemandangan tersebut membawa akan Bali ke dalam tiap paviliun, menghadirkan kesegukan dan relaksasi.

- 1. Terasa sama namun membawa Anda turun ke vila yang menakjubkan.
- 2. Komur lahan tanah yang bertangga-tangga menjadikan vila ini terlihat mistis.
- 3. Arsitek zoom menghadirkan pemandangan hutan tropis dan kolam renang yang selaras di bawahnya.




35/1 | Vol. 9 No. 07 Juli 2008 LIPUTAN UTAMA | 29

Panoramanya alami, lahannya bertangga-tangga menggilingi vila, simbiosis antara alam dan bangunannya terasa kuat sehingga berkesan mistis.




30 | LIPUTAN UTAMA 35/1 | Vol. 9 No. 07 Juli 2008



Seperti sebuah kisah petualangan, Anda dibawa masuk melalui perahu gapura Bali menuju ke sebuah taman yang memal dengan jalur setapak vertikal dan batu alam menuju ke sebuah gapura tempat menikmati pemandangan lembah Tabanan yang spektakuler itu. Di sini tangga menurun menuju "kamata" dengan nuansa tropis tetapi berbagai tanaman eksotis. Batu pasir juga menjadi pelapis tangga tersebut, mengantar kita ke paviliun-paviliun yang bersenda dan sebuah bangunan utama yang dinamakan The Hub.

The Hub
Bangunan semesta berbentuk huruf U dengan dua lantai ini menempatkan area foyer di tingkat pertama dan dua meja makan yang menggabungkan di sayap kiri sedangkan area mini bar dan sofa ruang duduk informal di sayap kanan. Selain itu terdapat juga berbagai ruangan bersenda berupa seperti home theater dan meja billiar, juga sebuah infinity pool di sebelah luar memandang ke arah kolam renang dan hutan tropis di bagian bawah. Atap penutup dengan konstruksi beton dan balok kayu pada plafon yang

- 10 Candi air kolam renang memutar ke bawah melalui lereng bukit yang memanjatkan aliran air ke dalam kolam renang di bawahnya.
- 11 Interior paviliun kolam renang dengan tempat duduk besar memiliki pemandangan yang menarik yaitu menjadi bagian dari batu.
- 12 Interior bangunan The Hub terdiri dari ruang-ruang terbuka yang beton putih, aksesoris berkilauan membuat suasana berkesan sehingga dan berkesan.

Tinggi menghasil interior bangunan ini, diselingi jendela yang menghadirkan pemandangan alam maksimal.

Meja makan besar melingkupi sayap kiri, dengan kursi besi cor sebagai aksesoris dalam ruangan berlatar kayu ini. Untuk lebih menyempatkan suasana, aksesoris hiasan dan perangkai makan menjadi perhatian sang perancang interior Lesley dan David Campbell dari Campaka Interior. Sendok, garpu, gelas hingga serbet dipilih yang bermotif modern, berkesan dengan nuansa tropis cerah. Furnitur sergaya dibuat minimal dan dibarengi berbicara sebagai karya seni yang fungsional, seperti kursi modern Bento yang mengilahi dapur kontemporer dengan maru dan serasi. Lantai The Hub

- 13 Pemandangan luar yang air terjun menjadi bagian dari tempat duduk santai di hotel taman ini.
- 14 Kolam renang dengan pemandangan hutan tropis dan kitar bilah yang memutar membuat suasana terlihat indah dipa alam, memantapkan sebuah vila beton alas.





sendiri dilapisi parket kayu sebagai penghangat suasana ruangan dan dipilut untuk menghadirkan efek tropis nan elegan.

Empat Vila yang Terpadu
Arsana Estate terdiri dari empat vila yang tersebar di sekitar The Hub. Setiap vila menawarkan pengalaman unik ala Arsana, yaitu mengambil pemandangan secara inspiratif meskipun kita berada di kamar tidur lantai atas. Rancangan arsitekturnya sendiri dibuat simpel, dengan bukaan jendela dan teras untuk menikmati keindahan alam. Lahan yang bertanggantangga turut menambah kesan petualangan melalui penataan

- 10 Kamar tidur di paviliun dilengkap dengan sofa besar serta meja bar yang inspiratif.
- 11 Paviliun dengan pemandangan alam yang indah.
- 12 Teras luas menuju The Hub juga terhubung ke vila-vila di sekitarnya.
- 13 Ruang home entertainment memikul TV Samsung yang menjadi penghibur suasana.
- 14 Depura Bali modern menyempul para tamu.
- 15 Patung Buddha menjadi elemen penghis teman.




BSR | Mei 9 No.07 Juli 2008 LIPUTAN UTAMA | 35



sudut-sudut vila yang rapi tetapi tetap alami. Setiap vila diarahkan ke hutan sementara sekitarnya dilengkap dengan banyak fasilitas lain untuk relaksasi serta aktivitas lainnya.

Peduli Lingkungan
Peduli lingkungan adalah sebuah proses berkelanjutan untuk menjaga keseimbangan antara arsitektur dan lingkungannya. Berkenaan dengan itu berbagai keah desain benutur hijau dibangun dalam rancangan kompleks ini untuk mendukung penghematan energi listrik, pemanfaatan limbah air serta pembuatan sumur resapan yang terpadu. Udara, air dan lingkungan yang hijau menjadi elemen yang memberikan kesegukan pada tempat ini berkat kehadiran hutan tropis dan kesuburan tanahnya.

LOKASI: ARSANA ESTATE, TABARAN REGENCY, BALI
ARSITEK DAN KONSTRUKTOR: BALI BUILDING COMPANY
DESAINER INTERIOR: LESLEY DAN DAVID CAMPBELL DARI CEMPAKA INTERIOR
FURNITUR: CEMPAKA INTERIOR

16 Lahan berkontur pada vila ini membuat teras-teras yang menawan dengan luas, bisa tetap menikmati pemandangan berlatar belakang hutan tropis yang menakutkan.

BSR | Mei 9 No.07 Juli 2008 36 | LIPUTAN UTAMA

PADUAN VILLA DAN ALAM YANG MENAKJUBKAN

Penulis: Yosi Wyoso

Fotografer: Sjahrial Iqbal, Yosi Wyoso dan Istimewa

Bayangkan suasana sebuah sebuah vila yang memiliki pemandangan alam spektakuler berupa hutan tropis yang belum tersentuh manusia dan persawahan yang menjadi penyejuk di antara bangunan-bangunan vila, jauh dan aktivitas keseharian.

SEBUAH PETUALANGAN yang membawa Anda ke nuansa alam jauh dan kesibukan perkotaan, bagaikan berada di sebuah tempat yang damai dan nyaman.

Arsana Estate, Bali

Tempatnya disebut Arsana Estate, berlokasi di Bali, tepatnya di daerah Tabanan Regency. Panoramanya alami, lahannya bertangga-tangga mengelilingi vila, simbiosis antara alam dan bangunannya terasa kuat sehingga berkesan mistis. Meskipun jarak capainya hanya 40 menit dan pusat kota namun vila ini amat kontekstual. Aura Bali masih terasa kental pada arsitektur bangunannya.

Vila ini mempunyai empat paviliun, masing masing menghadap ke hutan tropis. Pemandangan tersebut membawa aksen Bali kedalam tiap paviliun, menghadirkan kesejukan dan relaksasi.

Panoramanya alami, lahannya bertangga-tangga mengelilingi villa, simbiosis antara alam dan bangunannya terasa kuat hingga berkesan mistis.

Seperti sebuah kisah petualangan, Anda dibawa masuk melalui pintu gapura Bali menuju ke sebuah taman yang natural dengan jalan setapak terbuat dari batu alam menuju ke sebuah tempat menikmati pemandangan lembah Tabanan yang spektakuler itu. Di sini tangga menurun secara "dramatis" diiringi nuansa hijau tropis berbagai tanaman eksotis. Batu paras Jogja menjadi pelapis tangga tersebut, mengantarkan kita ke paviliun-paviliun yang berpencah dan sebuah bangunan utama yang dinamakan The Hub.

The Hub

Bangunan simetris berbentuk huruf U dengan dua lantai ini menempatkan area foyer di tengah sementara pantri dan meja makannya yang megah ditempatkan di sayap kiri sedangkan area mini bar dan sofa ruang duduk informal di sayap kanan. Selain itu terdapat juga berbagai ruangan bersantai lainnya seperti home theater dan meja biliard; juga sebuah infinity pool di sebelah luar memandang ke arah kolam renang dan hutan tropis di bagian bawah. Atap pelana dengan konsol beton dan belahan kayu pada plafon yang tinggi menghiasi interior bangunan ini, dikelilingi jendela yang menghadirkan pemandangan alam maksimal.

Meja makan besar melengkapi sayap kiri, dengan kursi biru cerah sebagai aksen dalam ruangan bernafaskan kayu ini. Untuk lebih menyemarakkan suasana, aksesoris hiasan dan perangkat makan menjadi perhatian sang perancang interior Lesley dan David Campbell dan Cempaka Interior. Sendok, garpu, gelas hingga serbet dipilih yang bernuansa modern, berkesan elegan namun tetap terasa cerah. Furnitur sengaja dibuat minimal dan dibiarkan berbicara sebagai karya seni yang fungsional, seperti kursi model Bembo yang melengkapi dapur kontemporer dengan manis dan serasi. Lantai The Hub sendiri dilapisi parket kayu sebagai penghangat suasana ruangan dan dilitir untuk menghadirkan efek tropis nan elegan.

Empat Vila yang Terpadu

Arsana Estate terdiri dari empat vila yang tersebar di sekitar The Hub. Setiap vila menawarkan pengalaman unik ala Arsana, yaitu merangkul pemandangan secara inspiratif meskipun kita berada di kamar tidur lantai atas. Rancangan arsitekturnya sendiri dibuat simpel, dengan bukaan jendela dan teras untuk menikmati keindahan alam. Lahan yang bertangga-tangga turut menambah kesan petualangan melalui penataan sudut-sudut villa yang rapi tetapi tetap alami. Setiap vila diarahkan ke hutan sementara sekelilingnya dilengkapi dengan banyak fasilitas lain untuk relaksasi serta aktivitas lainnya.

Peduli Lingkungan

Peduli lingkungan adalah sebuah proses berkesinambungan untuk mencapai keharmonisan antara arsitektur dan lingkungannya. Berkenaan dengan itu berbagai kiat desain berunsur hijau diterapkan dalam rancangan kompleks ini untuk mendukung penghematan energi listrik, pemanfaatan limbah air serta pembuatan sumbu resapan yang terpadu. Udara, air dan lingkungan yang hijau menjadi elemen yang memberikan kesejukan pada tempat ini berkat kehadiran hutan tropis dan kesuburan tanahnya.

LOKASI : ARSANA ESTATE, TABANAN REGENCY, BALI

01. Tangga yang curam membawa Anda turun ke vila yang menakjubkan.
02. Kontur lahan lembah yang bertangga-tangga menjadikan vila ni terlihat megah.
03. Infinity pool menghadirkan pemandangan hutan tropis dan kolam renang yang istimewa di bawahnya.
04. Curah air kolam renang menurun ke bawah melalui tembok terasering yang menghiasi dinding area kolam renang di bawahnya.
05. Interior paviliun kolam renang dengan tempat duduk besar memiliki pemandangan yang menarik serta menjadi tempat favorit para tamu.
06. Interior bangunan The Hub terdiri dari ruang-ruang terbuka yang besar untuk aktivitas berkumpul maupun relaksasi bersama keluarga dan kerabat.
07. Pemandangan luar yang asri senantiasa menjadi bagian dan tempat duduk santai di sudut ruangan ini.
08. Kolam renang dengan pemandangan hutan tropis dan kontur lahan yang menurun membuat suasana terlihat indah dan alami, mencerminkan sebuah vila kelas atas.
09. Kolam renang di paviliun dilengkapi dengan sofa besar serta meja bar yang inspiratif.
10. Paviliun dengan pemandangan alam yang indah.
11. Tangga turun menuju The Hub juga terhubung ke vila-vila di sekelilingnya.
12. Ruang home entertainment memakai TV Samsung yang menjadi penghibur suasana
13. Gapura Bali modern menyambut para tamu.
14. Patung Budha menjadi elemen penghias taman.
15. Lahan berkontur pada vila ini membuat tangga-tangganya menurun dengan tajam, tetapi tetap inspiratif karena dihiasi berbagai tanaman tropis yang ramah lingkungan.